

Pressemitteilung, 25.06.2025

## **Gut Ding will Weile haben – Erfolgreicher Abschluss der Entwicklung des Gewerbegebiets Dorfen-Südwest**

Die DGE Dorfener Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH schließt nach fast 15 Jahren die Entwicklung des Gewerbegebiets Dorfen-Südwest erfolgreich ab. Mit Geduld und Ausdauer ist es Geschäftsführer Georg Scharl und seinem Team gelungen, in den letzten zehn Jahren die Besten der jeweiligen Branche – Hagebau, McDonalds, Tesla und EnBW – in Dorfen anzusiedeln. Den stimmigen Abschluss bildet nun der Verkauf des Grundstücks am Zieglerhaus 3, mit einer Fläche von 7.548 m<sup>2</sup>, an einen globalen Infrastrukturkonzern, der den Bau eines YEXIO Rechenzentrums mit nachhaltigem Konzept plant. Das Vorhaben stellt ein für die Stadt Dorfen sowie den Landkreis Erding wichtiges, zukunftsorientiertes Projekt dar. Besonders stolz ist Georg Scharl darauf, mit der Erschließung des Gewerbegebiets Dorfen Südwest die Voraussetzungen für das erste cloud-optimierte Rechenzentrum dieses globalen Konzerns in Bayern geschaffen zu haben.

Der Infrastrukturkonzern und der Investor DGE unterstützen die Bürgerstiftung im Landkreis Erding mit einer Spende von 10.000 Euro und setzen damit ein bewusstes Zeichen für gesellschaftliche Verantwortung am neuen Standort. Georg Scharl, der selbst Vorstand im Stiftungsrat und gemeinsam mit seiner Frau Karin Wilhelm-Scharl Gründungstifter der Bürgerstiftung ist, begrüßt dieses Engagement ausdrücklich: „Als Unternehmer sehen wir unsere Verantwortung auch darin, in unserer Heimat und am Standort unserer Unternehmen soziales Engagement zu zeigen.“

Der Dank von Geschäftsführer Georg Scharl gebührt dem Bürgermeister der Stadt Dorfen, Herrn Heinz Grundner, Herrn Klaus Steiner, Geschäftsführer der Stadtwerke Dorfen, Herrn Wandinger, Bauamtsleiter Stadt Dorfen und dem Dorfener Stadtrat für die hervorragende Zusammenarbeit. Durch die effiziente und professionelle Kooperation konnte die Projektplanung in ausgesprochen kurzer Zeit durchgeführt werden.

### **Unternehmensgruppe Scharl**

Seit mehr als 40 Jahren entwickelt und realisiert die Unternehmensgruppe Scharl Gewerbe- und Wohnbauprojekte mit fachlicher Expertise, Integrität und persönlichem Engagement. Heute führt Georg Scharl die Gruppe zusammen mit seiner Frau Karin Wilhelm-Scharl. Das Ehepaar Scharl verbindet die jahrzehntelange Erfahrung und die Leidenschaft für Immobilien. Mit der Gründung seiner ersten eigenen Firma im Jahr 2019 erweiterte Ihr Sohn Adrian Scharl die Unternehmensgruppe mit seinem Wissen und trägt die Werte der Gruppe in die nächste Generation.

### **Kontaktinformation**

DGE Dorfener Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH  
Geschäftsführer: Georg Scharl  
Gesellschafter: Georg Scharl, Adrian Scharl  
Bahnweg 10, 84405 Dorfen  
Telefon: 0 80 81 / 95 76 92  
Email: [info@dorfen-suedwest.de](mailto:info@dorfen-suedwest.de)

**DGE Dorfener Grundstücks-  
entwicklungsgesellschaft mbH**  
Bahnweg 10 • 84405 Dorfen  
Tel.: 0 80 81 / 95 76 92  
Fax: 0 80 81 / 95 76 91  
[info@dorfen-suedwest.de](mailto:info@dorfen-suedwest.de)  
[www.dorfen-suedwest.de](http://www.dorfen-suedwest.de)

**Scharl Georg GmbH**  
Bahnweg 10 • 84405 Dorfen  
Tel.: 0 80 81 / 95 76 92  
Fax: 0 80 81 / 95 76 91  
[info@scharl-gmbh.de](mailto:info@scharl-gmbh.de)  
[www.scharl-gmbh.de](http://www.scharl-gmbh.de)

**Scharl Haus- und  
Grundbesitzverwaltung GmbH**  
Bahnweg 10 • 84405 Dorfen  
Tel.: 0 80 81 / 95 70 966  
Fax: 0 80 81 / 95 70 967  
[info@scharl-hgbv.de](mailto:info@scharl-hgbv.de)  
[www.scharl-hgbv.de](http://www.scharl-hgbv.de)

**W&S Grundbesitz-  
verwaltung GmbH**  
Bahnweg 10 • 84405 Dorfen  
Tel.: 0 80 81 / 95 32 490  
Fax: 0 80 81 / 95 32 491  
[info@ws-gbv.de](mailto:info@ws-gbv.de)  
[www.ws-gbv.de](http://www.ws-gbv.de)

**Wilhelm & Scharl  
Immobilien GmbH**  
Gießereistr. 12 • 85435 Erding  
Tel.: 0 81 22 / 958 16 82  
Fax: 0 81 22 / 958 16 83  
[info@scharl-immobilien.de](mailto:info@scharl-immobilien.de)  
[www.scharl-immobilien.de](http://www.scharl-immobilien.de)

**Wilhelm & Scharl  
Gewerbegrund GmbH**  
Gießereistr. 12 • 85435 Erding  
Tel.: 0 81 22 / 95 83 178  
Fax: 0 81 22 / 95 83 179  
[info@scharl-gewerbegrund.de](mailto:info@scharl-gewerbegrund.de)  
[www.scharl-gewerbegrund.de](http://www.scharl-gewerbegrund.de)

**WIC Wilhelm Immobilien &  
Consulting**  
Gießereistr. 12 • 85435 Erding  
Tel.: 0 81 22 / 95 81 676  
Fax: 0 81 22 / 95 81 677  
[info@w-ic.info](mailto:info@w-ic.info)  
[www.w-ic.de](http://www.w-ic.de)

**Scharl Adrian GmbH**  
Lange Zeile 16 • 85435 Erding  
Tel.: 0 81 22 / 94 47 610  
Fax: 0 81 22 / 94 47 611  
[info@scharl-adrian-gmbh.de](mailto:info@scharl-adrian-gmbh.de)  
[www.scharl-adrian-gmbh.de](http://www.scharl-adrian-gmbh.de)

**Scharl Adrian Immobilien GmbH**  
Lange Zeile 16 • 85435 Erding  
Tel.: 0 81 22 / 94 47 610  
Fax: 0 81 22 / 94 47 611  
[info@scharl-adrian-gmbh.de](mailto:info@scharl-adrian-gmbh.de)  
[www.scharl-adrian-gmbh.de](http://www.scharl-adrian-gmbh.de)